

Полная стоимость кредита
_____ %
(с прописью)

Кредитный договор
на выдачу микрокредитов
№20___/___

г. _____

«___» _____ 20__ г.

ЧАКБ «Ориент Финанс», именуемый в дальнейшем «**Банк**» в лице **Управляющего/Начальника** _____, действующего на основании **Доверенности** №___ от _____ 20__ г., с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Заемщик**», действующий(ая) на основании паспорта Республики Узбекистан серии ___ № _____, выданного _____ года _____, проживающий(ая) по адресу: _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – «**Договор**») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк обязуется предоставить денежные средства (кредит) Заёмщику в следующем размере и на нижеуказанных условиях:

Сумма кредита- _____ (_____) сум.
(прописью и цифрами)

Срок пользования кредитом: _____.

Процентная ставка по кредиту: _____ годовых;

Срок уплаты процентов: _____;

Цель и объект кредита: _____;

1.2. Заёмщик обязуется возратить полученную денежную сумму и уплатить проценты за нее.

2. ПОРЯДОК ВЫДАЧИ, ПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА, УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ И ДРУГИХ ПЛАТЕЖЕЙ

2.1. Выдача кредита производится в безналичной форме путем перечисления с отдельного ссудного счета Заёмщика на банковский счет предприятия-производителя/торговой организации в порядке, установленном действующим законодательством Республики Узбекистан.

2.2. Выдача кредита осуществляется после полного оформления в установленном порядке и получения Банком документа/ов, определяющего/их обеспечение возвратности кредита и выполнения других предварительных условий по настоящему Договору.

2.3. Погашение суммы основного долга по кредиту осуществляется согласно Графику погашения, приведенному в Приложении №1 к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

Погашение суммы основного долга, процентов и других платежей по кредиту осуществляется путём внесения наличными или перечисления денежных средств.

2.4. Если дата погашения кредита не является банковским рабочим днем, то погашение переносится на следующий банковский рабочий день.

2.5. В случае если кредитные средства не были использованы (получены) в полном размере, первый и последующие платежи согласно Графику погашения, приведенному в Приложении №1 к настоящему Договору, переносятся на следующие платежи на разницу не до выбранной суммы кредита.

2.6. Проценты на остаток задолженности по основному долгу начисляются ежедневно на конец рабочего дня из расчета 365 дней в году и фактического количества дней в каждом месяце. Начисление начинается производиться в день выдачи первой суммы кредита.

2.7. Заёмщик 10 (десятого) числа каждого месяца уплачивает Банку проценты за пользование кредитом, начисленные в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.8. Погашение основного долга, процентов, комиссии по кредиту и/или других платежей, будет осуществляться путем исполнения Банком платежных поручений Заёмщика, платежных требований Банка и/или путем списания Банком самостоятельно мемориальными ордерами со всех счетов Заёмщика.

2.9. Заёмщик уплачивает Банку или Банк самостоятельно списывает разовую комиссию, установленной в Тарифах Банка, в случае пересмотра одного из следующих условий настоящего Договора по инициативе Заёмщика (а) изменения процентной ставки; (б) изменения графика погашения основного долга и процентов; (в) замены предмета залога; (г) перевода долга.

2.10. Пересмотр указанных условий Договора и оформление будет производиться после уплаты разовой комиссии.

2.11. При неисполнении и/или ненадлежащем исполнении Заёмщиком своих обязательств по погашению основного долга, выплате процентов, при наступлении сроков платежа, Банк оставляет за собой право списывать необходимые денежные средства без распоряжения Заёмщика (в безакцептном порядке) в соответствии со статьей 783 Гражданского кодекса. Настоящим Заёмщик дает Банку безусловное и безотзывное право без его распоряжения в безакцептном порядке списывать со всех счетов Заёмщика соответствующие причитающиеся с него суммы по настоящему Договору.

2.12. Любые платежи по настоящему Договору направляются на погашение согласно следующей очередности: (а) платежей погашение расходов Банка, понесенных по вине Заёмщика просроченных платежей по банковской комиссии; (б) начисленных просроченных процентов по основному долгу; (в) просроченных платежей по основному долгу; (г) срочных платежей по банковской комиссии; (д) начисленных срочных процентов по основному долгу; (ж) срочных платежей по основному долгу.

3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТНОСТИ КРЕДИТА

3.1. В обеспечение исполнения обязательств Заёмщика по настоящему Договору предоставляется:

3.1.1. Поручительство третьего лица физического/юридического лица (Наименование полностью) (далее по тексту «Обеспечение №1») на сумму (сумма прописью) сум оформленное в установленном порядке на весь период действия настоящего Договора;

3.1.2. Полис страхования от риска непогашения кредита страховой компании (Наименование полностью) (далее по тексту «Обеспечение №2»), на сумму 0,00(сумма прописью) сум, оформленный в установленном порядке на весь период действия настоящего Договора.

3.1.3. Залог движимого/недвижимого имущества в виде (Наименование полностью) принадлежащего на правах собственности (Наименование полностью), расположенный по адресу: _____ (далее по тексту «Обеспечение №3»), на сумму в размере 0,00(сумма прописью) сум на основании Акта согласования стоимости предмета залога №___ от _____ дата, согласно следующему перечню:

а) если недвижимое имущество

№	Наименование и место расположения	Общая площадь зданий и сооружений, кв.м.	Общая площадь земли, кв.м.	Залоговая стоимость, сум

а) если оборудование

№	Наименование и место расположения	Количество	Год выпуска	Залоговая стоимость, сум

а) если транспортное средство

№	Наименование	Гос. регистр. номер, другие идентификационные данные	Год выпуска	Залоговая стоимость, сум

Конкретные условия залога и поручительства определяются соответствующими договорами обеспечения.

(В данный раздел может быть добавлен или удален пункт, в зависимости от принимаемого обеспечения в соответствии с утвержденными кредитными продуктами и внутренними нормативными документами банка)

3.2. В случаях, когда приобретаемое имущество за счет кредита должно быть предоставлено в залог, Заёмщик обязан обеспечить оформление и предоставление такого залога в течение ____ (_____) дней после приобретения. В случае не предоставления договора залога в установленные сроки, Заемщик уплачивает пеню в размере 0,01% за каждый день просрочки оформления залога, вплоть до момента предоставления договора залога, но не более 50% от суммы кредита.

3.3. Наличие нескольких обеспечений исполнения обязательств Заёмщика не противоречит друг другу, каждый способ исполнения обязательств является самостоятельным и не зависит друг от друга. При необходимости обращения взыскания на способы обеспечения исполнения обязательств, право выбора остается за Банком, который по своему усмотрению может предъявить требования на любой из способов или на все способы обеспечения исполнения обязательств.

Любые расходы по надлежащему оформлению документов по обеспечению возвратности кредита Заёмщик принимает на себя.

3.4. По требованию Банка Заёмщик обязан предоставить дополнительное обеспечение, удовлетворяющее Банк в случае: (а) ухудшения финансового состояния Заемщика (б) потери ликвидности, ценности и действительности; значительного уменьшения рыночной стоимости; уничтожения, частичной или полной утраты обеспечения кредита, предоставляемого по Договору; (в) появления других факторов, увеличивающих риск невыполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору.

Заёмщик обязуется поддерживать обеспечение кредита на уровне не менее 125 (ста двадцати пяти) процентов от суммы кредита.

3.5. Если возникает ситуация, при которой Заемщик не в состоянии произвести какой-либо выплаты основного долга, процентов и/или комиссии к установленной по настоящему Договору дате, Банк получает безотзывное и безусловное право обратиться взыскание на обеспечение и/или его части в соответствии с действующим законодательством, настоящим Договором и договорами обеспечения.

4. ПРАВА БАНКА

Банк вправе:

4.1. Запрашивать у заёмщика документы, необходимые для предоставления потребительского кредита и исполнения обязательств по Договору;

4.2. Отказаться от предоставления Заёмщику предусмотренного настоящим Договором кредита полностью или частично при:

- не предоставлении документов для выдачи кредита (невыполнении предварительных условий), указанных в настоящем Договоре в течение 2 (двух) месяцев;
- признание его неплатежеспособным, в том числе недееспособным Заёмщика;
- выявлении после заключения Договора фактов недостоверности предъявленной информации, влияющий на возвратность кредита.

4.3. Производить списание причитающихся к оплате сумм по настоящему Договору мемориальным орденом в безакцептном порядке со всех счетов, с пластиковых карт Заёмщика в Банке и банковских счетов в других банках, а также с любых валютных счетов Заёмщика с последующей конвертацией по курсу продажи валюты Центрального банка на дату списания, с удержанием комиссии за конвертацию по действующим Тарифам Банка;

4.4. Осуществлять контроль по вопросам финансового состояния Заёмщика, состояния предмета залога, предоставленного в обеспечение по кредиту.

4.5. При наступлении Случая неисполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, исходя из обстоятельств и серьезности таких случаев, Банк по своему усмотрению может предпринять любые из следующих действий:

- а) направить Заёмщику письменное требование (претензии) о наступлении Случая неисполнения обязательств с установлением срока для ее устранения и исправления ситуации;
- б) потребовать дополнительного обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору;
- в) потребовать от Заёмщика досрочного возврата всего кредита или его части в порядке установленном настоящим Договором;
- г) обратиться взыскание на обеспечение по кредиту в порядке, установленном законодательством, настоящим Договором и договорами обеспечения исполнения обязательств и/или на другое ликвидное имущество Заёмщика в соответствии с Постановлением Кабинета Министров за №422 от 04.12.2002 года;
- д) обратиться взыскание на заработную плату Заёмщика в установленном действующем законодательством порядке;
- е) объявить Заемщика неплатежеспособным с опубликованием сообщения об этом в печати в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
- ж) предпринять все предусмотренные действующим законодательством Республики Узбекистан меры, необходимые и достаточные для защиты его прав и интересов, возврата задолженности по кредиту. Все затраты, произведенные Банком в этой связи, относятся на счет Заёмщика.
- з) использовать любые другие права согласно настоящему Договору и законодательству Республики Узбекистан.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА БАНКА

Банк обязуется:

5.1. Предоставить кредит в сумме, в сроки и на условиях, оговоренных настоящим Договором, при исполнении Заёмщиком предварительных условий получения кредитных средств в соответствии с настоящим Договором;

5.2. Для учета полученного кредита открыть на имя Заёмщика ссудный счет;

- 5.3. Предоставлять Заёмщику по его письменному запросу сведения, касающиеся кредита, сообщать достоверную и полную информацию о его правах и обязанностях, в том числе обо всех затратах, связанных с предоставлением потребительского кредита;
- 5.4. Информировать Заёмщика о фактах и причинах досрочного взыскания Банком кредита;
- 5.5. Информировать Заёмщика об изменениях в нормативно-правовых документах и внутренних нормативных документах Банка по вопросам кредитования и расчетов;
- 5.6. Не позднее, чем за 5 (пять) банковских дней до предъявления задолженности к досрочному взысканию известить Заёмщика о том, что он должен произвести досрочное погашение кредита и процентов.

6. ПРАВА ЗАЁМЩИКА

Заёмщик вправе:

- 6.1. Знакомиться с действующими условиями с правилами предоставления потребительского кредита;
- 6.2. Досрочно вернуть сумму полученного кредита и оплатить начисленные проценты по настоящему Договору;
- 6.3. Получать достоверную и полную информацию о своих правах и обязанностях, в том числе обо всех затратах, связанных с предоставлением потребительского кредита;
- 6.4. Требовать от Банка выполнения условий настоящего Договора;
- 6.5. Требовать от Банка возмещения убытков, причиненных в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору;
- 6.6. Требовать предоставления достоверной и полной информации, выписок по ссудному счету об остатке задолженности по основному долгу, уплаченных процентах и комиссиях по кредиту.
- 6.7. Обращаться в Банк за получением других кредитов.

7. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЁМЩИКА

Заёмщик обязуется:

- 7.1. Использовать кредит на цели, предусмотренные настоящим Договором с предоставлением документов, подтверждающих целевое назначение кредита;
- 7.2. Обеспечить возврат кредита согласно Графику погашения (Приложение №1 к настоящему Договору);
- 7.3. Заблаговременно не позднее сроков, указанных в Графике погашения (Приложение №1 к настоящему Договору), обеспечивать наличие на своем депозитном счете до востребования суммы денег, необходимой для погашения суммы кредита, оплаты начисленных процентов за пользование им и других сумм, подлежащих оплате согласно условиям настоящего Договора.
- 7.4. Своевременно извещать Банк обо всех обстоятельствах, способных повлиять на своевременное и полное погашение кредита и оплату процентов по нему, а также на надлежащее исполнение иных обязательств Заёмщика по настоящему Договору.
- 7.5. Не предпринимать действий, которые могут усложнить надлежащее выполнение условий настоящего Договора.
- 7.6. По первому требованию Банка, за время пользования кредитом предоставлять Банку достоверные сведения и документы, необходимые для определения платежеспособности Заёмщика и надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору (справки о трудоустройстве, размере заработной платы и прочее).
- 7.7. Письменно уведомлять Банк об изменении своего местожительства и/или места работы не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты указанных изменений.
- 7.8. По первому требованию Банка возместить все расходы, понесенные Банком в результате несвоевременного и/или ненадлежащего исполнения Заёмщиком обязательств перед Банком.
- 7.9. В случае снижения получаемых ежемесячных доходов в течение трех дней с момента возникновения данного обстоятельства уведомить об этом Банк, с предоставлением данных по ожидаемым ежемесячным доходам.
- 7.10. В течение срока действия настоящего Договора без письменного согласия Банка не брать на себя существенных обязательств перед третьими лицами, т.е. не получать кредиты и займы от других кредиторов, выдавать займы другим лицам, выступать поручителем перед кредиторами третьих лиц, которые могут повлиять на своевременное исполнение обязательств по настоящему Договору.

8. ЗАВЕРЕНИЕ И ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

8.1. Стороны подтверждают, что все условия Договора (права и обязанности сторон, порядок возврата кредита, размер и порядок уплаты процентов и др.) являются согласованными всеми сторонами и не ущемляют их прав и интересов. Заемщик ознакомлен и согласен с процентами и другими платежами по настоящему Договору, который подписан им добровольно и осознанно, правовые последствия Договора известны и понятны.

Стороны также заверяют, что с текстом Договора ознакомлены, смысл и значение всех условий Договора ясны и понятны, к языку, на котором составлен настоящий Договор, претензий не имеют, о чем свидетельствует подписание Сторонами настоящего Договора.

8.2. Заемщик подтверждает и заверяет, что:

- все предоставленные/предоставляемые в Банк документы и данные для оформления и получения кредита являются/будут являться подлинными и достоверными на дату предоставления таких документов и данных;
- не имеет действительных и условных обязательств, в том числе поручительства, выданного в пользу третьих лиц;
- Заёмщик имеют право выполнять предусмотренные Договором обязательства, и эти обязательства являются действительными;

8.3. Настоящим Заёмщик дает Банку безотзывное, безусловное право и согласие на осуществление следующих действий:

- предоставление Банком в Национальный институт кредитной истории и/или Межбанковское кредитное бюро сведений относительно условий Договора;
 - осуществлять телефонные звонки на телефонные номера, направлять письма, электронные и SMS сообщения по известным Банку адресам (реквизитам) Заёмщику, его супруге(у), а также его родственникам, работодателям Заёмщика по вопросу исполнения обязательств Заёмщика по настоящему Договору;
 - проводить переговоры (встречи) с Заёмщиком, его супругой(ом), а также его родственниками, работодателями Заёмщика по вопросу исполнения обязательств Заёмщика по настоящему Договору;
 - запрашивать сведения о доходах Заёмщика у работодателей, обратиться к работодателям с требованием направить денежные средства, причитающиеся заемщику (заработная плата, пособие и др.) на погашение задолженности по кредиту.
- При этом, осуществление вышеуказанных действий Банком не является разглашением банковской тайны.

9. СЛУЧАИ НЕИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- 9.1. Любое из описанных в настоящем пункте событий, будет являться случаем неисполнения обязательств:
- а) использование кредитных средств не по целевому назначению;

б) Заёмщик не осуществил платежи по кредиту, процентам и/или другим платежам в надлежащую дату, установленную в настоящем Договоре, Графике погашения (Приложение №1 к настоящему Договору), а также прочим договорам, заключение которых было оговорено настоящим Договором;

в) умышленное введение Банка в заблуждение предоставлением недостоверных документов и информации;

г) любое обеспечение, предоставленное Заёмщиком Банку по кредиту, частично или полностью потеряло свою ценность или стало недействительным;

д) ухудшение финансового состояния Заёмщика или сокрытие точной информации, приводящей к неисполнениям обязательств по Договору;

ж) другие события, которые могут повлиять на исполнение обязательств Заёмщика перед Банком;

з) нарушение других условий настоящего Договора, отрицательно влияющих на возвратность кредита и уплаты процентов;

и) нарушение условий других договоров, связанных с настоящим Договором (залога, поручительства, страхования и др.), отрицательно влияющих на возвратность кредита и уплаты процентов.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору, эта сторона возмещает другой стороне причиненные убытки, несет иную ответственность в порядке, предусмотренном актами законодательства и настоящим Договором.

10.2. В случае нарушения срока возврата основного долга по кредиту Заёмщик уплачивает Банку проценты в ___ раза выше размера от установленного процента за пользование кредита за весь период просрочки.

10.3. В случае несвоевременной неуплаты процентов, Заёмщик уплачивает Банку пени в размере ___ % за каждый день просрочки платежа, но не более ___% от просроченного платежа.

10.4. При несвоевременной выдаче кредита Банк уплачивает Заёмщику пени в размере ___ % за каждый день просрочки выдачи кредита, но не более ___% от не представленной суммы.

10.5. За нецелевое использование кредитных средств Заёмщик уплачивает Банку штраф в размере 50 (пятьдесят) процентов от нецелевой использованной суммы кредита.

10.6. Уплата неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков, не освобождают стороны от исполнения обязательства надлежащим образом, кроме случаев, предусмотренных законодательством или настоящим Договором.

10.7. Применение Банком мер ответственности, установленных настоящим разделом Договора, является исключительным правом Банка, а не обязанностью Банка.

10.8. Банк по своему усмотрению может применять либо не применять любое из прав, имеющихся у него по настоящему Договору в отношении Заёмщика. Неприменение либо частичное применение этих прав Банком не будет означать отказа от этих прав, и они могут быть применены в любое время в последующем.

11. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Споры и разногласия, связанные с настоящим Договором, если не могут быть решены путем переговоров, рассматриваются в соответствующем суде (город/область) _____ Республики Узбекистан. В случае возникновения споров банковские записи, выписки будут являться преимущественным (prima facie) доказательством обязательств сторон по настоящему Договору.

12. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

12.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору стороны не выплачивают, не предлагают выплатить, не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие – либо неправомерные преимущества или иные выгоды.

12.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, стороны не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством, как дача/получения взятки, коммерческий подкуп/подкуп служащего, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем и финансирования терроризма.

12.3. Каждая из сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом другой стороны (работников Банка), в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими способами, ставящего работника Банка в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником Банка каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны.

12.4. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме или в устной форме посредством телефона доверия.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и действует до полного выполнения Банком и Заемщиком всех принятых на себя обязательств. Обязательства Банка по выдаче кредита вступает в силу после предоставления Заемщиком документов и выполнении предварительных условий, указанных в настоящем Договоре.

13.2. Банк вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случае неиспользования (неполучения) Заёмщиком потребительского кредита в течение 2 (двух) месяцев со дня заключения Договора путем письменного уведомления об этом Заёмщика.

13.3. Заёмщик не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия на это Банка.

13.4. Если одно или несколько положений (условий) настоящего Договора становятся недействительными в силу закона или судебного решения, то это не может служить причиной для прекращения действия других положений (условий) Договора.

13.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме, подписаны всеми сторонами. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

13.6. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Узбекистан.

13.7. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах по обоюдному желанию сторон, один для Заёмщика и один для Банка, каждый из которых имеет равную юридическую силу.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

БАНК:
_____ филиал ЧАКБ «Ориент Финанс»

ЗАЕМЩИК:
Ф.И.О. _____

Адрес: _____

р/с _____

МФО: _____

ИНН: _____

ОКЭД: _____

Телефон: _____; Факс: _____;

Управляющий:

Ф.И.О. _____

Главный бухгалтер:

Ф.И.О. _____

Главный юрист-консульт:

Ф.И.О. _____

Адрес: _____

Паспортные данные _____

Ссудный счет: _____

МФО: _____

ИНН: _____

Телефон: _____

Ф.И.О. _____

График погашения основного долга по потребительскому кредиту:

№	Дата платежа	Сумма погашения
1	20.00.20__	0,00 (___сумма прописью___) сум
2	20.00.20__	0,00 (___сумма прописью___) сум
3	20.00.20__	0,00 (___сумма прописью___) сум
Итого		0,00 (___сумма прописью___) сум

«БАНК»

Управляющий
Ф.И.О. _____
М.П. _____

Главный бухгалтер
Ф.И.О. _____

«ЗАЕМЩИК»

Ф.И.О. _____